भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA AB 0914

29 MAR 2007

23450 / 100

29/3/07

करारनामा

लिहुन देणार - श्री डॉ हसीना बेगम गुलाम रसूल
वय :- ५४ वर्षे धंदा:- नौकरी राहणार नांदेड.
प्राचार्य. शासकीय अध्यापक महाविद्यालय,नांदेड.

लिहुन घेणार - आयुक्त नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका. नांदेड. तर्फे
श्री गुरुबचनसिंघ बलवंतसिंघ वय :- ५७ वर्षे धंदा :- नौकरी
मालमत्ता व्यवस्थापक , महानगपालिका नांदेड.

आज दिनांक २९ /०३ /२००७ करारनामा लिहुन देण्यात येतो की, शासकीय अध्यापक महाविद्यालयासाठी स्वतंत्र्य सैनिक गृहनिर्माण संस्था नांदेड येथील महानगापालिकेचे प्राथमिक शाळा क्र.७ च्या इमारती मधील आठ खोल्या नकाशात दर्शविल्या प्रमाणे दुपारनंतर शासकीय अध्यापक महाविद्यालयास सहाय्यक संचालक नगररचना नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड याना निश्चित केलेले भाडे प्रतिमाही रु.२९२६४/- (अक्षरी रुपये एकोनिस हजार दोनशे चौसष्ट फक्त) याप्रमाणे तात्पुरत्या स्वरुपात पाच

वर्षांच्या कालावधीसाठी खालील नियम व अटींनुसार देण्यात येत आहे.

चतुर्सिमा खालील प्रमाणे

पुर्वेस- स्वातंत्र्य सैनिक कॉलनी कडे जाणारा मुख्य रस्ता.

दक्षिणेस- स्वातंत्र्य सैनिक कॉलनी.

उत्तरेस- शाळेची मोकळी जागा.

पश्चिमेस - स्वातंत्र्य सैनिक कॉलनी.

१. शाळेची इमारत शासकीय महाविद्यालयासाठीच वापर करावयाचा आहे, इतर कामासाठी करता येणार नाही.
२. भविष्यात शाळेच्या इमारतीचे आवश्यकता महानगरपालिकेस असल्यास किंवा अध्यापक महाविद्यालयास पर्यायी जागा उपलब्ध झाल्यास एकमेकास एक महिन्याची नोटीस देण्याची आवश्यकता असेल.
३. शाळेच्या इमारतीचे मालमत्ता कर व इतर शासकीय कराची रक्कम अध्यापक महाविद्यालय दरवर्षी महानगरपालिकेस द्यावयाची आहे.
४. शाळेच्या इमारतीमधील स्वच्छता गृह वापरता येईल, परंतू स्वच्छता व देखभाल करण्याची जबाबदारी महाविद्यालयाची राहील.
५. शाळेच्या इमारतीमधील विद्युत व्यवस्था स्वतंत्र महाविद्यालयास करुन घ्यावयाची आहे.
६. ठरलेले भाडे दरमहिन्याच्या पाच तारखेच्या आत महानगरपालिकेत भरणा करावी लागेल. दोन महिन्याचे भाडे थकीत राहिल्यास भाडेपट्टा रद्द करण्यात येईल.
७. भाड्याने दिलेल्या इमारतीस रंगरंगोटी इत्यादी किरकोळ दुरुस्ती महाविद्यालय करेल.
८. शाळेच्या खोल्यामध्ये महानगरपालिका परवानगी शिवाय कोणत्याच प्रकारचा फेरबदल करता येणार नाही.
९. कोणत्याही नियम अटीचा भंग झाल्यास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिकाअधिनियम १९४९ चे कलम ८१ - ब नुसार कार्यवाही करण्यास महानगरपालिका सक्षम राहील.
१०. मुद्रांक शुल्क बाबत आक्षेप निघाल्यास शासकीय अध्यापक महाविद्यालय देईल.
११. दोन महिन्याचे भाडे महानगरपालिकेत अनामत म्हणुन जमा राहील.

लिहुन घेणार - श्री डॉ हसीना बेगम गुलाम रसूल

प्राचार्य, शासकीय अध्यापक महाविद्यालय, नांदेड.

[signature] 29/3/07

Principal

Govt. College of Education

Nanded - 431602.

लिहुन देणार - आयुक्त नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड. तर्फे

श्री गुरुवचनसिंघ बलवंतसिंघ

[signature] 29/3/07

मालमत्ता व्यवस्थापक

नांदेड-वाघाळा शहर महानगर पालिका

साक्षीदार

(1) [illegible]

[illegible] [signature] 29/3/07

(2) सय्यद शाकेर आरिफ [signature] 29-3-07.

[illegible],

शासकीय अध्यापक महाविद्यालय, नांदेड.